

Protokoll fört vid årsstämma 2005-12-01

Plats: Kryptan, Kista kyrka.

Vid mötet var följande fastigheter representerade, sammanlagt 38 medlemmar.:

Ribegatan 7, 9, 12, 14, 16, 21, 22, 31, 36, 43, 51, 63, 64, 66, 72, 78, 79, 86, 87, 91, 95, 98, 106, 116, 154, 156, 170, 176, 178, 182, 188, 202, 204, 212, 214, 218, 224 och 228.

1. Årsstämman öppnas

Styrelsens ordförande Lotta Gravenius förklarade mötet öppnat.

2. Fastställande av dagordningen

Årsstämman beslutade att fastställa dagordningen i enlighet med förslag.

3. Fastställande av röstlängd

Årsstämman beslutade att fastställa röstlängden i enlighet med närvarolistan.

4. Val av ordförande och sekreterare för årsstämman

Årsstämman beslutade att välja Lotta Gravenius till mötesordförande och Mathias Laitila Kälvemark till mötessekreterare för årsstämman.

5. Val av justeringsmän tillika rösträknare

Årsstämman beslutade att välja Yussuf Hassen och Gunilla Rengård till justeringsmän tillika rösträknare.

6. Fråga om årsstämmans behöriga utlysande

Lotta Gravenius meddelade att kallelse delats ut till samtliga medlemmar 14 dagar före årsstämman.

Årsstämman beslutade att anse sig behörigt utlyst i enlighet med samfällighetens stadgar.

7. Styrelsens förvaltningsberättelse med resultat- och balansräkning, samt budgetuppföljning.

Förvaltningsberättelse och räkenskaper hade delats ut tillsammans med kallelsen till årsstämman. Lotta Gravenius redogjorde för förvaltningsberättelsen och svarade på frågor.

Årsstämman beslutade att lägga förvaltningsberättelsen till handlingarna.

Protokoll fört vid årsstämma 2005-12-01

Styrelsens sekreterare Mathias Laitila Kälvemark redogjorde för räkenskaperna och svarade på frågor.

Årsstämman beslutade att lägga resultat- och balansräkningen, samt budgetuppföljningen till handlingarna.

8. Revisionsberättelse

Revisionsberättelsen delades ut i samband med årsstämman. Revisor Charlott Richardsson föredrog revisionsberättelsen.

Årsstämman beslutade att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Samfällighetens revisorer yrkade i revisionsberättelsen att årsstämman ska bevilja ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna verksamhetsåret.

Årsstämman beslutade att bifalla revisorernas yrkande och bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

10. Motioner och styrelsens förslag

Motion angående återvinningspapper hade inkommit från Kurt och Margaretha Nordström. Motionen och styrelsens svar hade delats ut tillsammans med kallelsen till årsstämman.

Styrelsen yrkade avslag för motionen.

Årsstämman beslutade att bifalla styrelsens yrkande och avslå motionen.

11. Ersättning till styrelsen och revisorerna

En redogörelse för arvodesersättningar till styrelse och revisorer för det gångna verksamhetsåret hade delats ut i tillsammans med kallelsen till årsstämman för kännedom.

Årsstämman beslutade att lägga redogörelsen till handlingarna.

12. Styrelsens förslag till budget för kommande verksamhetsår

Förslag till budget hade delats ut tillsammans med kallelsen till årsstämman. Mathias Laitila Kälvemark föredrog budgetförslaget och svarade på frågor.

Årsstämman beslutade att fastställa budgeten i enlighet med styrelsens förslag.

Protokoll fört vid årsstämma 2005-12-01

13. Debiteringslängd

Styrelsens förslag till debiteringslängd för det kommande verksamhetsåret delades ut i samband med årsstämman. Mathias Laitila Kälvemark föredrog debiteringslängden och svarade på frågor.

Årsstämman beslutade att fastställa debiteringslängden enligt styrelsens förslag.

14. Underhållsplan

Martin Åberg redogjorde för underhållsplanen.

Årsstämman beslutade att lägga underhållsplanen till handlingarna.

15. Val av styrelse och suppleanter

Valberedningens förslag till val av styrelsemedlemmar och suppleanter samt revisorer delades ut i samband med årsmötet. Lennart Jansson föredrog valberedningens förslag för de fyra styrelseplatser som var aktuella för val.

Årsstämman beslutade enhälligt att bifalla valberedningens förslag och välja till ordinarie styrelsemedlemmar:

Kerstin Haldosén, Ribegatan 31

Taherh Mizanian, Ribegatan 12

Christina Rosado, Ribegatan 170

samt till suppleant av Carin Johansson. (omval).

16. Val av revisorer och suppleanter

Årsstämman beslutade att bifalla valberedningens förslag och välja till ordinarie revisor Erling Olén (omval).

Årsstämman beslutade att välja till revisorssuppleant Hoossein Nikyar, Ribegatan 228.

17. Val av valberedning

Årsstämman beslutade att till valberedning välja:

Urban Näsgårde (sammankallande), Stephen Archer och Lars Kolmskog.

Protokoll fört vid årsstämma 2005-12-01

18. Övriga frågor

Under övriga frågor informerade Lotta Gravenius att meddelanden till styrelsen kan lämnas i brevlådan utanför tvättstugan i område 3 (Ribegatan 77) samt att e-postadresser till styrelsen kommer att anslås i garage och tvättstugor.

Martin Åberg meddelade på direkt förfrågan att han kommer att finnas tillgänglig som arvoderad konsult vid behov i samband med garagereparationernas slutförande.

19. Meddelande om stämmoprotokoll

Mötesordförande meddelade att stämmoprotokoll kommer att delas ut till samtliga medlemmar tillsammans med de handlingar som delats ut i samband med årsstämman senast inom 14 dagar.

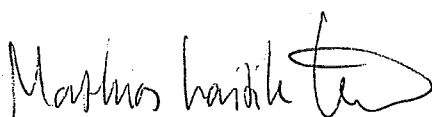
20. Avslutning

Martin Åberg som nu lämnar samfälligheten avtackades för sin värdefulla insats för Ribe samfällighet under många år.

Mötesordförande förklarade årsstämman avslutad.

Vid protokollet:

Mötesordförande:

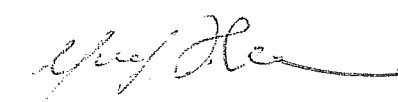


Mathias Laitila Kälvemark



Lotta Gravenius

Protokollet justeras:



Yussuf Hassen



Gunilla Rengård

Kopian överensstämmer med originalet.



NOTER TILL BALANS- OCH RESULTATRÄKNING 2004/2005

Interminsfordringar

	2004/2005	2003/2004
Upplupen ränta		0,00
Inbetalda medlemsfordringar i sep		11 886,00
Återbet Vatten efter avläsning		18 845,79
Förutbetalad Vatten	14 150,00	
Summa netto	14 150,00	30 731,79

Kortfristiga skulder

	2004/2005	2003/2004
Medlemsinbetalningar till hör 2004/2005	0,00	7 532,00
Vattenfakturor	28 301,00	31 169,72
Fjärrvärme per 08	148 365,00	71 774,00
Fortum fakturor	-49 683,00	15 796,00
Faktura trädgårdsarbete	4 125,00	9 188,00
Renhållningsfakturor	0,00	46 752,00
Redovisning områdeskassor	0,00	10 410,00
Div övr upplupna kostnader	331,00	4 335,63
Summa netto	131 439,00	196 957,35

Slutavräkning vä/va

	2004/2005	2003/2004
Att återbetala	398 274,00	441 989,00
Krav/att fyllnadsbetala	-7 690,00	-14 885,00
Summa netto	390 584,00	427 104,00

REVISIONSBERÄTTELSE
FÖR RIBE SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
(org. nr 716418 – 2698)

Till Ribe Samfällighetsförenings årsstämma


Undertecknade vid ordinarie årsstämman år 2005 valda revisorer har granskat årsbokslutet, räkenskaperna och styrelsens förvaltning, för räkenskapsåret 2004-09-01 – 2005-08-31.

Vi tillstyrker,

- att resultaträkningen och balansräkningen fastställs,
- att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2004-09-01 – 2005-08-31.

Kista 2005-11-15


Erling Olén


Charlott Richardson